

ПРОТОКОЛ

Общественного совета при некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»

23.09.2021

15.00 часов

На заседании присутствуют члены Общественного совета:

1. Марсаков Дмитрий Геннадьевич;
2. Гомозова Олеся Сергеевна;
3. Волков Александр Николаевич;
4. Суханова Любовь Вениаминовна;
5. Матвейкин Сергей Игоревич.

Также присутствуют:

1. Панькин Олег Иванович;
2. Дейнега Людмила Витальевна.

Повестка дня:

1. Опыт использования строительных материалов, произведённых на территории Оренбургской области;
2. Информирование собственников помещений многоквартирных домов о капитальном ремонте общего имущества;
3. Выезд на объект капитального ремонта. Проверка хода выполнения работ по капитальному ремонту крыши, многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Степная, 118.

Повестка дня утверждена членами Общественного совета единогласно.

Слушали:

По первому вопросу повестки дня заслушали Марсакова Д.Г., который открыл заседание, представил членов Общественного совета, представителей некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области», а также ознакомил присутствующих с повесткой заседания Общественного совета.

После чего Марсаков Д.Г. предоставил слово генеральному директору некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» — Панькину О.И.

Панькин О.И. поблагодарил за предоставленное слово и сообщил следующее. При выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества, важно убедиться, что строительный материал соответствует всем заявленным функциям и «хорошо ведет себя» в любых погодных условиях.

Битумная мастика от оренбургского производителя обеспечивает бесшовное покрытие, после высыхания образуется на поверхности монолитный, бесшовный, герметичный ковер. Обеспечена устойчивость к перепадам температур. Сохраняются заявленные свойства при температуре от – 50 до + 150 °С. Срок службы покрытия составляет от 15 до 20 лет. В знойное лето материал уже прошел проверку на прочность и в сорокаградусную жару, и в ливневые дожди. Надеемся, что данное покрытие не просто отечественного, но непосредственно оренбургского производителя, получит широкое применение не только на объектах области, но и по всей стране!

Д.Г. Марсаков поблагодарил О.И. Панькина за доклад.

Слушали:

По второму вопросу повестки дня заслушали Д.Г. Марсакова, который предоставил слово Дейнеге Л.В.

Л.В. Дейнега поблагодарила за предоставленное слово и сообщила следующее, что совместно с членом общественного совета – Л.В. Сухановой в г. Оренбурге и в других муниципальных образованиях проведено анкетирование собственников помещений многоквартирных домов на знание системы капитального ремонта общего имущества.

В ходе проведенного анкетирования установлено, что подавляющее большинство собственников помещений многоквартирных домов ничего не слышали о капитальном ремонте общего имущества, о региональной программе «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах».

В связи с указанными обстоятельствами, некоммерческой организацией «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» подготовлены разъяснения, по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (брошюры).

Дейнега Л.В. предложила членам общественного совета распространить вышеназванные разъяснения среди собственников помещений многоквартирных домов.

Д.Г. Марсаков поблагодарил Дейнегу Л.В. за доклад и предложил рассмотреть вопрос об информировании собственников помещений многоквартирных домов по вопросам капитального ремонта с использованием разъяснений, которые подготовила некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Голосовали:

По второму вопросу повестки дня: «за» - 5 человек, «воздержались» - 0 человек, «против» - 0 человек.

Решили:

Информировать собственников помещений многоквартирных домов по вопросам капитального ремонта с использованием разъяснений, которые подготовила некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Слушали:

По третьему вопросу повестки дня заслушали Д.Г. Марсакова, который предложил выехать на объект, расположенный по адресу: г. Оренбург, ул. Степная, 118.

В ходе выездного совещания члены Общественного совета проверяли ход выполнения работ по капитальному ремонту, общались с представителем подрядной организации, а также собственниками помещений многоквартирных домов.

По результатам выездного совещания Д.Г. Марсаков обратился к членам Общественного совета, поблагодарил присутствующих за участие.

Председатель Общественного совета


Секретарь Общественного совета

Члены Общественного совета

 Д.Г. Марсаков

 О.С. Гомозова

 А.Н. Волков

 Л.В. Суханова

 С.И. Матвейкин